

Mei 2022



Bewoners *berichten*

Beste leden,

De Algemene Ledenvergadering (ALV) die op woensdag 20 april j.l. werd gehouden werd door onszelf en onze leden als informatief en nuttig ervaren. De opkomst was goed, 65% van onze leden was aanwezig. De sfeer was ook goed, de vragen die gesteld werden waren zinvol. Ze zorgden ervoor dat wij een aantal dingen gaan aanpassen (b.v. verdeling kostenposten in de financiële administratie), of dat wij konden uitleggen waarom wij bepaalde uitgaven doen (b.v. lidmaatschap van de Woonbond voor 'zoveel' geld) en dergelijke. In het verslag dat onze secretaris heeft gemaakt kunt u alles nog eens nalezen. Dat verslag houdt u van ons tegoed.

De borrel die we na afloop organiseerden was een succes. Vele leden zijn nog blijven napraten onder het genot van een drankje en wat hapjes. Ook het speciale 'ALV driegangen menu' dat door de horeca voor een schappelijke prijs werd aangeboden vond gretig aftrek. Het bestuur maakte er dankbaar gebruik van om de middag samen af te ronden.

Wij danken de vrijwilligers die hielpen de dag soepel te laten verlopen nogmaals voor hun bijdrage.

Op de ALV liet ons lid Nine van Bruggen weten dat er een Werkgroep Europapark bestaat waarin zij zitting heeft. Omdat daar dingen worden besproken en in gang gezet voor onze wijk is het ook voor onze leden interessant. In deze Bewonersberichten vindt u een door haar geschreven artikel om er meer over te weten te komen.

Maar nu over tot de rest van ons nieuws.

Voorbeeldbrief om bezwaar te maken tegen de servicekosten 2019

In de vorige Bewonersberichten hebben wij u al verteld waarom het zinvol kan zijn om een brief aan de hoofddirectie van de Leyhoeve te sturen waarin u bezwaar maakt tegen de afrekening van de servicekosten 2019. Het gaat vooral om het z.g. 'behoud van rechten'.

Een aantal van u heeft de voorbeeldbrief al aangevraagd, maar daarin wordt abusievelijk het verkeerde jaartal genoemd. Het moet zijn **2019!**

Want de afrekening van de servicekosten over 2020 hebben we nog niet eens ontvangen, dus daar kunnen we nog helemaal geen bezwaar tegen maken.

Vanuit het bestuur gaat er binnenkort een brief naar de hoofddirectie van de Leyhoeve om hen officieel in gebreke te stellen voor het veel te laat aanleveren van die afrekening van de servicekosten.

Werkgroep Europapark, Nine van Bruggen

Naar aanleiding van een enquête en deur-aan-deur bezoeken door twee studentes van de HanzeMasters opleiding in het voorjaar van 2019 is een aantal bewoners van de Leyhoeve en omringende delen van de wijk zich gaan verenigen in een commissie om het woon- en werkgebied Europapark te verfraaien, vergroenen, veiliger te maken. Dit alles wordt gedaan onder de bezielende leiding van een medewerker van WIJ Groningen en de Stadsdeelbeheerder Zuid van de gemeente Groningen.

We kunnen meepraten en ideeën aandragen. Zo wordt binnenkort een schaaktafel geplaatst ter hoogte van de Media Centrale in het Helperpark en worden straatnaamborden van duiding voorzien; b.v. "Harm Buitenplein" wordt onderstiteld met "Harm Geert Bouter (1922 - 2011) – Burgemeester".

Tussen Stoker en Brander worden struiken en bomen geplaatst. Dit is slechts een kleine bloemlezing.

Ook ligt het in de bedoeling van de gemeente Groningen om binnen afzienbare tijd een informatie bijeenkomst te organiseren voor de bewoners in de wijk Europapark (Leyhoeve, Linie, Nieuwe Linie, Powerhouse, Kolenpark, Boumaboulevard (incl. Stoker en Brander), Lunettenhof.

Middels een flyer wordt u hierover geïnformeerd.

Inmiddels zijn we een aantal jaren verder en ben ik nog de enige vanuit de Leyhoeve die in de werkgroep zit. Nieuwe leden zijn dus meer dan welkom.

Op 10 mei a.s. vindt er een overleg van de werkgroep plaats en mocht u nu al tips en ideeën hebben dan wil ik die graag tijdens het overleg inbrengen.

Verder nog een tip voor mensen die overlast ondervinden (straatvuil, losse stoeptegels etc.).

U kunt dat melden bij de gemeente Groningen via: <https://gemeente.groningen.nl/melding-schade-vuil-in-uw-buurt> , of via de snel melden app van de gemeente Groningen.

Nine van Bruggen
Helperpark 266-8
9723 ZA Groningen
050 3129034
ninevbruggen@kpnmail.nl

En verder

Omdat er slechts drie bewoners bezwaar hebben gemaakt tegen de aanpassing van de speelplaats van het kinderdagverblijf, is deze goedgekeurd. Het aantal kinderen dat er gebruik van maakt is overigens niet groter geworden. Dit mogelijk ter geruststelling van de bezwaarmakers.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van de Huurdersvereniging Leyhoeve Groningen,

Cily Zonsveld,
Lid communicatie.