

Januari 2022

Bewoners *berichten*

Beste leden,

Hierbij het tweede bericht over de Eindafrekening energie, warmte en water 2020!

Nu iedereen deze Eindafrekening over 2020 heeft ontvangen kunnen we verder met onze berichtgeving.

De Werkgroep energie, warmte en water heeft de eindafrekening 2020 bestudeerd en daar eigenlijk nog maar één vraag over gesteld aan de directie.

Daarop kregen wij van onze locatiemanager Milou Buisman uitleg.

De vraag die onze leden meteen zullen stellen is:

Iedereen praat over de gigantische stijging van de huidige energieprijzen. Hoe is het dan mogelijk dat het voor 2022 geschatte bedrag voor elektriciteit in onze huurprijs op 0 of 1 uitkomt??

Het antwoord van Milou luidt:

“Het voorschot van veel bewoners voor elektra zal in 2022 op € 0,00 uitkomen. Vanwege de hoge energieprijzen heeft het kabinet eind 2021 besloten tot een tweetal aanpassingen in:

- Hogere belastingvermindering per aansluiting
- Lager energiebelasting voor een verbruik tot 10.000 kWh

Ondanks de stijging van de inkoopprijs van elektra resulteert de lagere energiebelasting voor 2022 tot een lagere prijs per kWh.”

Voor de liefhebbers;

Op de site van de belastingdienst kunt u alle details van de tarievenberekening nalezen. Deze was echter niet te openen in deze versie van Bewonersberichten. Daarom treft u aan het eind van dit Bewonersbericht een toelichting aan.

Veel wordt echter al duidelijk als u de toelichting bekijkt die de Leyhoeve bij de Eindafrekening heeft meegestuurd. Op het overzicht ziet u bij de bedragen die 'door de overheid vastgesteld' zijn één inclusief en één exclusief BTW. De bedragen inclusief BTW worden in uw Eindafrekening gehanteerd.

Eén toelichting ontbreekt echter, wat bij enkele huurders wat verwarring opriep. Als de totaalafrekening voorafgegaan wordt door een – (minteken) dan betekent dit dat u teveel betaald hebt en dat bedrag terugkrijgt.

Het is niet ondenkbaar dat u nog andere vragen heeft over de Eindafrekening 2020. We raden u aan om deze op te sturen aan de Leyhoeve. Speciaal daarvoor hebben ze voor de maand januari het mailadres energie@leyhoeve.nl opengesteld. Als u daarvan gebruik maakt, ontvangen wij graag een kopie van uw brief en het antwoord erop van de Leyhoeve. Puur voor onze eigen informatie, om te kunnen beoordelen of wij nog vraagstukken hebben laten liggen.

Toelichting bij het electriciteitsvoorschot van 0 euro

Het voorschot van veel bewoners voor elektra zal in 2022 op €0,00 uitkomen. Vanwege de hoge energieprijzen heeft het kabinet eind 2021 besloten tot een tweetal aanpassingen in:

- Hogere belastingvermindering per aansluiting
- Lagere energiebelasting voor een verbruik tot 10.000 kWh

Ondanks de stijging van de inkoopprijs van elektra resulteert de lagere energiebelasting voor 2022 tot een lagere prijs per kWh.

Daarnaast is de belastingvermindering met meer dan €260,- (incl. btw) gestegen.

Dit leidt er toe dat voor de meeste bewoners de uiteindelijke kosten voor elektra rond of zelfs net onder € 0,- zal uitkomen.

Hieronder tref je de genoemde tarieven aan (deze zijn exclusief BTW!) zoals deze ook op de website van de belastingdienst zijn na te lezen:

Belastingvermindering per elektriciteitsaansluiting 2013-2021

Jaar	Tarief verblijfsfunctie	Tarief andere functie
2013	€ 318,62	€ 119,62
2014	€ 318,62	€ 119,62
2015	€ 311,84	Vervallen m.i.v. 1 jan. 2015
2016	€ 310,81	n.v.t.
2017	€ 308,54	n.v.t.
2018	€ 308,54	n.v.t.
2019	€ 257,54	n.v.t.
2020	€ 435,68	n.v.t.
2021	€ 461,62	n.v.t.
2022	€ 681,63	n.v.t.

Belasting op elektriciteit

Jaar	0 t/m 10.000 kWh	10.001 t/m 50.000 kWh	50.001 t/m 10 miljoen kWh	meer dan 10 miljoen kWh particulier	meer dan 10 miljoen kWh zakelijk
2013	€ 0,1165	€ 0,0424	€ 0,0113	€ 0,0010	€ 0,0005
2014*	€ 0,1185	€ 0,0431	€ 0,0115	€ 0,0010	€ 0,0005
2015*	€ 0,1196	€ 0,0469	€ 0,0125	€ 0,0010	€ 0,0005
2016*	€ 0,1007	€ 0,04996	€ 0,01331	€ 0,00107	€ 0,00053
2017*	€ 0,1013	€ 0,04901	€ 0,01305	€ 0,00107	€ 0,00053
2018*	€ 0,10458	€ 0,05274	€ 0,01404	€ 0,00116	€ 0,00057
2019*	€ 0,09863	€ 0,05337	€ 0,01421	€ 0,00117	€ 0,00058
2020*	€ 0,09770	€ 0,05083	€ 0,01353	€ 0,00111	€ 0,00055
2021*	€ 0,09428	€ 0,05164	€ 0,01375	€ 0,00113	€ 0,00056
2022	€ 0,03679	€ 0,04361	€ 0,01189	€ 0,00114	€ 0,00057

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Huurdersvereniging Leyhoeve Groningen,

Cily Zonsveld,

Lid communicatie.